

## EDITO

Après la trêve des vacances scolaires, voici la version n°3 de votre Lettre d'Info. Les vacances sont toujours le moment du repos et elles ont été un moment propice pour réfléchir sur notre communication. Notre site internet avait besoin d'une mise à jour et d'une nouvelle configuration. Ce travail est en cours et vous ne serez donc pas étonnés de trouver en ce moment un site figé, le temps de la mise en place d'une nouvelle conception.

Depuis le mois de juin 2024, la Métropole Toulousaine a mis en place la « tarification saisonnière de l'eau ». Pour rappel, cette dernière consiste à augmenter le prix de l'eau de 42 % de juin à octobre et à le diminuer de 30 % le reste de l'année. La Métropole Toulousaine affirme que cette nouvelle organisation sera sans effet par rapport à l'ancienne tarification annuelle. Mais la nouvelle tarification s'applique à partir du 1er juin 2024 et la consommation des cinq premiers mois de cette année n'a pas subi la baisse des tarifs de 30 %! Globalement, les locataires devront faire face à une augmentation de la facture de 12,50 % par rapport à 2023. Sans compter les nécessaires réorganisation des relevés de consommation par les bailleurs. La CNL31 dénonce la mise en place précipitée d'une telle réforme qui pouvait s'appliquer à partir de 2025, laissant un temps d'organisation pour tous.

Enfin, à l'heure où paraît cette lettre-info, le nouveau Premier Ministre vient d'être nommé. Dans l'attente de la formation de son gouvernement, la CNL réaffirme ses exigences :

- La suppression de la RLS
- l'augmentation des APL de 10%
- L'arrêt des expulsions locatives
- Le blocage des prix des produits de 1ère nécessité.

## SOYONS CITOYENS

**Encombrants : Un petit geste pour la planète.** Pensez à compacter vos cartons avant de les déposer dans les containers. Retrouvons ainsi des locaux et des trottoirs propres et sains. Si les containers sont insuffisants prévenez votre bailleur.



## DATES A RETENIR

- **du 24/09 au 26/09 : Congrès de l'USH à Montpellier**

## VIE DEMOCRATIQUE

**Samedi 05 octobre 2024 :** Conseil Fédéral à la fédération, 1 avenue Maurice Hauriou à Toulouse

## RUBRIQUE CONSO

### L'Eau ne coule plus de source

L'eau est un bien précieux et nous devons tous prendre conscience qu'il faut préserver cette ressource naturelle.

Une personne seule consomme en moyenne 40m<sup>3</sup> d'eau par an et 120 m<sup>3</sup> pour une famille de 4 personnes.

Installez des mousseurs sur les robinets et dans le pommeau de douche, ils réduisent le débit de 30 % à 50 %, sans perte de confort ni de pression ; privilégiez les douches plutôt que les bains (une douche consomme de 35 à 60 L d'eau quand un bain consommera au minima 150 L). Un mousseur pour robinet coûte en moyenne 3€.

Les chasses d'eau qui fuient sont source de gaspillage important, prenez le temps de repérer un éventuel écoulement.



Comment vérifier ?

Il vous suffit de laisser le réservoir de la cuvette plein et de fermer le robinet d'arrivée d'eau si vous vous absentez pendant plusieurs jours, à votre retour ouvrez le robinet si la chasse se remplit à nouveau c'est que l'eau s'est écoulée, donc il y a une fuite au joint.

Pour les locataires qui bénéficient d'un contrat multiservice demandez à la société d'intervenir rapidement.

Vous devez vérifier votre compteur d'eau régulièrement, car les fuites après compteur vous incombent. La CNL va sensibiliser tous les bailleurs sur la pertinence d'équiper les logements de mousseurs.

## INFOS RESEAU

Depuis une longue période, des locataires à mobilité réduite, handicapés et des mamans avec poussettes de deux bâtiments d'Empalot Poudrerie ne pouvaient pas utiliser la rampe d'accès à leurs résidences. Grâce à l'intervention de l'amicale CNL, des travaux de remise en état ont été rapidement réalisés.

